

Regulamin Studio W19

Coworking W19
21.05.2024 aktualizacja

Postanowienia ogólne

Regulamin niniejszy (zwany dalej Regulaminem) określa zasady świadczenia usług praw i obowiązków stron oraz płatności za usługi świadczone przez Orakon Sp. z o.o. z siedzibą przy Św. Wawrzyńca 19/91, 31-060 Kraków. Wpisaną do rejestru przedsiębiorców SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-ŚRÓDMIEŚCIA W KRAKOWIE, XI WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO KR.XI S-REJ.KRS/5545/21/154 KRS: 0000760574; NIP: 6783177047; REGON: 381938768; BDO000126277. Świadczącą usługi pod nazwą "Studio W19" przy ul. Św. Wawrzyńca 19/91. 31-060 Kraków. Regulamin obowiązuje od 23 grudnia 2023 r

Definicje.

Wynajmujący – Orakon Sp. z o.o. właściciel studia W19

Najemca – osoba dokonująca najmu przestrzeni

Coworking - usługa polegająca na wynajmie przestrzeni w studiu W19, dostępu do przynależnej infrastruktury, części wspólnych, wyposażenia w postaci mebli zabiegowych, obsłudze oraz usługach związanych z promocją reklama oraz obsługi klientów.

COWORKING

Przedmiotem usługi coworkingowej jest udostępnienie przestrzeni na wyłączność stanowiska pracy wyposażonego w zależności od standardu w meble typu biurko, fotel obrotowy, lampę, Wi-Fi. Udostępnienie przestrzeni wspólnej : Zaplecze, toalety, poczekalnia, stanowisko komputerowe wraz z drukarką

ZASADY OGÓLNE

Studio oraz recepcja otwarte jest od poniedziałku do piątku w godzinach od 10:00 do 18:00 oraz w pierwsze trzy soboty miesiąca od godziny 10:00 do 18:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

W lokalu W19 obowiązuje cisza nocna od 22:00 do 6:00 rano.

Po skończonym okresie najmu najemca ma obowiązek zwrócić wynajętą przestrzeń w stanie niepogorszonym od pierwotnego, zabierając rzeczy własne.

Stanowisko pracy wynajmowane jest dla jednej osoby i nie może być podnajmowane, współdzielone z osobą trzecią.

Przestrzeń dostępna jest do wynajmu wyłącznie dla tatuatorów.

Najemca ma obowiązek wykonywania swojej pracy w sposób zgodny ze sztuką przy zachowaniu higieny oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów sanitarno epidemiologicznych dotyczących wykonywania zabiegów.

W pomieszczeniach Studia oraz na terenach obiektu, obowiązuje bezwzględny zakaz: wprowadzania zwierząt; palenia tytoniu; wnoszenia alkoholu; spożywania własnego alkoholu; zażywania środków odurzających, substancji psychotropowych, narkotyków.

Przychodzenia w stanie nietrzeźwości lub po spożyciu alkoholu, w stanie odurzenia lub pod wpływem narkotyków.

Wnoszenia rowerów, hulajnóg, deskorolek, przyprowadzania zwierząt.

Drukarka służy wyłącznie do drukowania na potrzeby wykonywanych tatuaży. Zabrania się używania drukarki do innych celów w szczególności do drukowania zdjęć do albumów.

Bar jest bezpłatny i dostępny wyłącznie dla Najemcy.

Zabrania się udostępniania baru dla osób postronnych.

WYNAJEM PRZESTRZENI

Istnieje możliwość wynajmu na pojedyncze dni oraz miesięcznie według aktualnych cen które dostępne są na stronie W19.pl

Wynajmem można rezerwować poprzez formularz na stronie <https://w19.pl/dla-artystow/> lub drogą mailową studio@w19.pl

Odstąpić od rezerwacji bez konsekwencji finansowej można w każdej chwili drogą mailową na adres studio@w19.pl

Skuteczne rozwiązanie umowy bez konsekwencji prawnych może nastąpić jedynie pod warunkiem zachowania terminu i formy pisemnej lub mailowej na adres studio@w19.pl

W przypadku takiego odstąpienia Wynajmujący zastrzega sobie prawo naliczenia 100% opłaty za wynajem.

Przyjmuje się iż brak rezygnacji z wynajętego stanowiska i dalsze korzystanie z zajmowanej przestrzeni tożsame z dalszą kontynuacją najmu.

PŁATNOŚCI

Płatności za wynajem regulowane są z góry za dany okres wynajmu.

Za zwłokę w płatności Wynajmujący zastrzega sobie prawo do naliczania odsetek ustawowych.

KARY UMOWNE

Najemca pokrywa koszt 100zł za zgubiony kluczyk do szafki

Wynajmujący naliczy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w płatnościach za wynajem

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

Najemca bierze całą odpowiedzialność za wykonywaną pracę w ramach wynajmu.

Najemca bierze odpowiedzialność za powierzone mienie w postaci np wyposażenia stanowiska.

Wynajmujący nie bierze odpowiedzialności za pozostawione przez Najemcę w studiu lub stanowisku pracy rzeczy.

Najemca bierze odpowiedzialność za swoich klientów oraz osoby z nimi przebywają

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

Wynajmujący zastrzega sobie prawo niewykonania usługi z przyczyn od niego nie zależnych jak:

Brak prądu, awaria urządzeń uniemożliwiająca prowadzenie lokalu. Wprowadzenie stanu wyjątkowego, stanu epidemii, wprowadzenie stanu wojennego lub wojny na terenie RP, lub ogłoszonej żałoby.

ASPEKTY PRAWNE

Właścicielem studia oraz administratorem danych osobowych jest Orakon sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Św. Wawrzyńca 19/91, 31-060 Kraków..

Orakon Sp. z o.o. Monitoruje oraz przechowuje nagrania ze studia o czym Najemca wie oraz wyraża zgodę akceptując ów regulamin.

Najemca wyraża zgodę na bezpłatne wykorzystywanie wizerunku w celach związanych z promocją studia oraz najemcy w trakcie świadczonych usług.

Dane firmowe:

ORAKON Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością

Św. Wawrzyńca 19/91, 31-060 Kraków.

KRS: 0000760574; NIP: 6783177047; REGON: 381938768; BDO000126277.

BNP Paribas Bank Polska S.A.

BIC/SWIFT: PPABPLPKXXX

PL24 1750 0012 0000 0000 4093 8036 - ONLY FOR POLISH CURRENCY (PLN)

PL77 1750 0012 0000 0000 4093 8052 - ONLY FOR EURO CURRENCY (€)

PayPal@orakon.pl

Adres do korespondencji:

Studio W19

ul. Św. Wawrzyńca 19/91

31-060 Kraków

tel. +48 606 808 700; +48 606 808 900.

W19.pl

Studio@W19.pl